

Okresný úrad Žilina -5-	
Došlo dňa: 26 -03- 2025	
Ev.č. záznamu:	Číslo spisu:
Prílohy/lísty:	Vybavuje:



Urbariát obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo

Hlavná 161/56, 013 19 Zbyňov

IČO: 00 628 52

Zápisnica

zo zasadnutia zhromaždenia Urbariátu obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo konaného dňa 16.3.2025 o 15.00 hodine v sále Kultúrneho domu Obecného úradu Zbyňov

Program zhromaždenia Urbariátu obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo:

1. Prezentácia účastníkov a otvorenie valného zhromaždenia
2. Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba volebnej komisie a sčítavačov hlasov – skrutátorov
4. Predstavenie programu zasadnutia a jeho schválenie
5. Správa OLH Ing. Sivčáka
6. Správa o hospodárení za rok 2024 – predloží hospodár výboru
7. Správa o hospodárení za rok 2024 – predloží Dozorná rada
8. Schválenie účtovnej uzávierky za rok 2024 a návrh na rozdelenie podielu zo zisku
9. Predstavenie plánu hospodárskych činností na rok 2025 a jeho schválenie
10. Doplňujúce voľby do Výboru a Dozornej rady Urbariátu obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo
11. Rôzne požiadavky adresované Urbariátu obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo, o ktorých má právo rozhodovať Valné zhromaždenie
12. Vyhlásenie výsledkov doplňujúcich volieb do Výboru a Dozornej rady
13. Záverečné schválenie prijatých uznesení
14. Diskusia
15. Ukončenie

1. Prezentácia účasti členov na zasadnutí a otvorenie zasadnutia

Zhromaždenie bolo zvolané v súlade so zákonom č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách a stanovami spoločenstva. Po prezentácii účastníkov prítomných na zhromaždení predseda výboru Urbariátu obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo, Ing. Michal Jánoš o 15.00 hodine otvoril zasadnutie zhromaždenia a privítal všetkých prítomných členov spoločenstva. Podľa výsledkov prezentácie oznámil prítomným členom na zasadnutí, že z celkového počtu hlasov známych vlastníkov 27.382,96 ku dňu konania zhromaždenia sú na zhromaždení prítomní členovia, ktorí disponujú 24 791,17 známymi hlasmi vrátane

splnomocnení, čo predstavuje 90, 54 % z počtu známych hlasov. Z celkového počtu hlasov 48.000 je to 51,64 %. Vyhlásil zhromaždenie za uznášaniaschopné, a tým ho začal.

2.Vol'ba zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa bola navrhnutá Mgr. Zuzana Barčiaková

Verejným hlasovaním :

ZA: 24 791,17 hlasov **PROTI:** 0 **ZDRŽAL SA HLASOVANIA:** 0

Bola za zapisovateľa zvolená **Mgr. Zuzana Barčiaková**

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Dušan Martiniak, Peter Urík

Verejným hlasovaním :

ZA: 24 791,17 hlasov **PROTI:** 0 **ZDRŽAL SA HLASOVANIA:** 0

Bol za overovateľa zápisnice zvolený **Dušan Martiniak**

Verejným hlasovaním :

ZA: 21185,69 hlasov **PROTI:** 3605,48 hlasov **ZDRŽAL SA HLASOVANIA:** 0

Bol za overovateľa zápisnice zvolený **Peter Urík**.

3. Vol'ba volebnej komisie a sčítavačov hlasov - skrutátorov

Za člena volebnej komisie bol navrhnutý Ladislav Putera

Verejným hlasovaním :

ZA: 24 791,17 hlasov **PROTI:** 0 **ZDRŽAL SA HLASOVANIA:** 0

Bol za člena volebnej komisie zvolený **Ladislav Putera**

Za člena volebnej komisie bol navrhnutý Peter Slyško

Verejným hlasovaním :

ZA: 24 791,17 hlasov **PROTI:** 0 **ZDRŽAL SA HLASOVANIA:** 0

Bol za člena volebnej komisie zvolený **Peter Slyško**

Za člena volebnej komisie bola navrhnutá Johana Súkeníková

Verejným hlasovaním :

ZA: 20 067, 23 hlasov **PROTI:** 4723,94 hlasov **ZDRŽAL SA HLASOVANIA:** 0

Bola za člena volebnej komisie zvolená **Johana Súkeníková**

Za sčítavača hlasov – skrutátora boli navrhnutí Ing. Anna Pialová, Pavol Smuda

Verejným hlasovaním :

ZA: 24 791,17 hlasov **PROTI:** 0 **ZDRŽAL SA HLASOVANIA:** 0

Bola za sčítavača hlasov – skrutátora zvolená **Ing. Anna Pialová**

Verejným hlasovaním : Pavol Smuda

ZA: 24 791,17 hlasov **PROTI:** 0 **ZDRŽAL SA HLASOVANIA:** 0

Bol za sčítavača hlasov – skrutátora zvolený **Pavol Smuda**.

4. Predstavenie programu zasadnutia a jeho schválenie

Predseda Výboru Urbariátu obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo, oboznámil prítomných s programom zhromaždenia a dal o ňom hlasovať.

Verejným hlasovaním

ZA: 24 791,17 hlasov **PROTI:** 0 **ZDRŽAL SA HLASOVANIA:** 0

Zhromaždenie **schvaľuje** program zhromaždenia Urbariátu obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo, tak ako ho navrhol výbor Urbariátu obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo.

5. Správa OLH Ing. Sivčáka

viď príloha č.3 zápisnice

6. Správa o hospodárení za rok 2024 – predložil hospodár výboru

Správu o hospodárení Urbariátu obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo v roku 2024 predniesol hospodár Výboru Ing. Jaroslav Súkeník.

viď príloha č.4 zápisnice

7. Správa o hospodárení za rok 2024 – predložila Dozorná rada

Správu o hospodárení Urbariátu obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo v roku 2024 – kontrole hospodárenia predniesol predseda Dozornej rady Ing. Jozef Macko.

Vo svojej správe uviedol informácie týkajúce sa :

Celkové výnosy za rok 2024 dosiahli **55.789,83 EUR**

Celkové náklady za rok 2024 dosiahli **39.191,69 EUR**

Hospodársky výsledok pred zdanením dosiahol **16.423,84 EUR**, po zdanení **13.929,62 EUR**

Daň z príjmu za rok 2024 bola vo výške **2.494,22 EUR**, pričom preplatok na preddavkoch na dani z príjmu činí **11.892,54 EUR**.

Stav pokladne k 1.1.2024 bol 336,91 EUR a ku 31.12.2024 bol 397,91 EUR

Stav účtu v banke k 1.1.2024 bol 127.615,87 EUR a ku 31.12.2024 bol 100.269,13 EUR

Kontrola účtovných dokladov bola vykonaná v období od 7.3.2025 do 10.3.2025.

viď príloha č.5, č.6

8. Schválenie účtovnej uzávierky za rok 2024 a návrh na rozdelenie podielu na zisku

Predseda Výboru predniesol návrh na schválenie účtovnej uzávierky za rok 2024. Výška zisku po zdanení predstavuje 13.929,62 EUR, čo predstavuje 0,29 EUR na jeden hlas vedený v evidencii.

Verejným hlasovaním

ZA: 24 791,17 hlasov **PROTI:** 0 **ZDRŽAL SA HLASOVANIA:** 0

Zhromaždenie **schvaľuje** účtovnú uzávierku za rok 2024.

Predseda Výboru predniesol návrh Výboru o rozdelení zisku na dve časti, z ktorých jedna časť zisku bude vyplatená ako podiel na zisku členom spoločenstva vo výške 0,20 EUR na jeden hlas, čo celkovo činí 9.600,- EUR a druhá časť vo výške 4.329,- EUR bude odložená ako finančná rezerva na podporné práce súvisiace s hospodárením v lese.

Verejným hlasovaním

ZA: 24 791,17 hlasov **PROTI:** 0 **ZDRŽAL SA HLASOVANIA:** 0

Zhromaždenie **schvaľuje** návrh Výboru o rozdelení zisku na dve časti, z ktorých jedna časť zisku bude vyplatená ako podiel na zisku členom spoločenstva vo výške 0,20 EUR na jeden hlas, čo celkovo činí 9.600,- EUR a druhá časť vo výške 4.329,- EUR bude odložená ako finančná rezerva na podporné práce súvisiace s hospodárením v lese.

Verejným hlasovaním

ZA: 24 791,17 hlasov **PROTI:** 0 **ZDRŽAL SA HLASOVANIA:** 0

Zhromaždenie **schvaľuje** návrh Výboru na vyplatenie podielu na zisku členom spoločenstva vo výške 0,20 EUR na 1 hlas vedený v evidencii členov.

9. Predstavenie plánu hospodárskych činností na rok 2025 a jeho schválenie

Plán hospodárskych činností na rok 2025 bol vypracovaný OLH Ing. Robertom Sivčákom. Prednesený bol predsedom Výboru Ing. Michalom Jánošom.

Verejným hlasovaním

ZA: 24 791,17 hlasov **PROTI:** 0 **ZDRŽAL SA HLASOVANIA:** 0

Zhromaždenie **schvaľuje** plán hospodárskych činností na rok 2025.

10. Doplnujúce voľby do Výboru a Dozornej rady Urbariátu obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo

Predseda Výboru Ing. Michal Jánoš odôvodnil prítomným členom potrebu doplnujúcej voľby členov Výboru a Dozornej rady. Pri Dozornej rade zdôraznil, že zo zákona Dozorná rada v takom zložení v akom v súčasnosti je obsadená, teda nemá zákonom požadovaný počet členov, je podľa zákona nefunkčná. Tento stav je preto potrebné napraviť. Predstavil kandidátov na doplnenie členov Výboru:

Pavol Majerčík

Peter Bielik

Ladislav Martinka

Anna Šujanová

a kandidátov na člena Dozornej rady:

Ing. Zuzana Puterová

Pavol Urík

Voľba bola uskutočnená tajnou voľbou. Volebná komisia sa odobrala do inej miestnosti za účelom sčítania hlasov.

11. Rôzne požiadavky adresované Urbariátu obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo, o ktorých má právo rozhodovať Valné zhromaždenie

Verejným hlasovaním

ZA: 24 791,17 hlasov

PROTI: 0

ZDRŽAL SA HLASOVANIA:0

Zhromaždenie **schvaľuje** návrh Výboru na poskytnutie súhlasu OOCR Rajecká dolina na vyčistenie už existujúcich chodníkov na ich vlastné náklady nachádzajúcich sa na EKN 1292/1 zapísanej na LV 1084, ide o chodník smerom k Babiciam a na Budzogán zo smeru od Kamenného diela a obnaženia Babíc, pričom zásahy do porastu sa budú vykonávať iba so súhlasom OLH a náklady bude hradiť OOCR Rajecká Dolina.

Verejným hlasovaním

ZA: 1115, 76 hlasov

PROTI: 22 899, 43 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA: 775,98

Zhromaždenie **neschvaľuje** požiadavku Ing. Martina Slyška na náhradu za použitie pozemku CKN 718/2 a CKN 719/2 ako cesty vo výške 300,- EUR na jar roku 2024 a poškodenie lesného porastu CKN 789/2 a CKN 790/2 vo výške 300,- EUR na jar roku 2024, celkom 600,- EUR.

Verejným hlasovaním

ZA: 24 567,99 hlasov

PROTI: 223,18 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA: 0

Zhromaždenie **schvaľuje** návrh Výboru na úpravu časti pozemku EKN 1336/1 – trvalý trávnatý porast zapísaný na LV 915 a EKN 1294/1 – trvalý trávnatý porast zapísaný na LV 1084 KÚ Zbyňov na spevnenú plochu, ktorá by v budúcnosti slúžila ako náhrada cesty CKN 718/2 zapísanej na LV 419 KÚ Zbyňov, s ktorou tieto dve parcely susedia.

Verejným hlasovaním

ZA: 24505,73 hlasov

PROTI: 0

ZDRŽAL SA HLASOVANIA: 285,44 hlasov

Zhromaždenie **schvaľuje** návrh Výboru Urbariátu obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo na zrušenie deputátov ako formy odmeny pre členov výboru a dozornej rady s platnosťou od 29.04.2024. Návrh na zrušenie deputátov pre členov výboru a dozornej rady bol schválený výborom dňa 19.7.2024. Vzhľadom k tomu, že o tejto forme odmeny rozhodlo zhromaždenie 8.8.2021, ide o 2 plm (m³) úžitkového dreva, je v právomoci zhromaždenia toto rozhodnutie zrušiť.

Verejným hlasovaním

ZA: 0

PROTI: 24 791,17 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA: 0

Zhromaždenie **neschvaľuje** požiadavku Dream Reality na využívanie spevnenej cesty, ktorá právne neexistuje ale jej teleso fyzicky áno, a nachádza sa v smere od Materskej školy Zbyňov do Panskej horičky po potok od Potokov na parcelách EKN 969/2, 969/1 zapísaných na LV 1084 KÚ Zbyňov, potom zasahuje do pozemkov CKN 445/111 zapísaný na LV 557, CKN 445/112 zapísaný na LV 1412, CKN 445/78, 445/84 zapísané na LV 1080, CKN 445/36 zapísaný na LV 633, CKN 445/37 zapísaný na LV 1016, CKN 445/38 zapísaný na LV 1439 a 445/118 zapísaný na LV 1431 KÚ Zbyňov, čo sú súkromné pozemky, potom pokračuje na parcelách EKN 969/3 a 974/2 zapísaných na LV 915 KÚ Zbyňov.

12. Vyhlásenie výsledkov doplňujúcich volieb do Výboru a Dozornej rady

Po sčítaní hlasov člen volebnej komisie Ladislav Putera vyhlásil výsledky hlasovania vo voľbe doplňujúcich členov do Výboru:

Pavol Majerčík	13941,75 hlasov, čo je 56,26 % prítomných hlasov
Peter Bielik	17378,81 hlasov, čo je 70,1 % prítomných hlasov
Ladislav Martinka	7019,74 hlasov, čo je 28,31 % prítomných hlasov
Anna Šujanová	3716,43 hlasov, čo je 14,99 % prítomných hlasov.

Podmienku zvolenia dosiahnutie 50 % všetkých prítomných hlasov splnili a za doplňujúcich členov Výboru boli zvolení v nasledovnom poradí podľa počtu hlasov:

Peter Bielik

Pavol Majerčík

Člen volebnej komisie Ladislav Putera vyhlásil výsledky hlasovania vo voľbe doplňujúcich členov do Dozornej rady:

Ing. Zuzana Puterová	20 800,08 hlasov	83,9	%
Pavol Urík	6452,75 hlasov	26,03	%.

Podmienku zvolenia dosiahnutie 50 % všetkých prítomných hlasov splnila a za doplňujúceho člena Dozornej rady bola zvolená:

Ing. Zuzana Puterová.

Ing. Martin Slyško žiadal pridať do uznesenia nasledovné: „ Ing. Martin Slyško žiada valné zhromaždenie o odškodnenie protizákonné použitie pozemku vo vlastníctve Jozefa Uríka č. d. 52 a Ing. Martina Slyška pásovým strojom podľa vyčíslenej náhrady. Pozemok bol riadne označený a Urbariát obce Zbyňov protizákonné a protiústavne použil pozemok vo vlastníctve týchto pánov.“ Následne dodal, že tieto veci vybavuje Dozorná rada.

Predseda Výboru mu uviedol, že o tomto už zhromaždenie rozhodlo.

13. Záverečné schválenie prijatých uznesení

Predseda Výboru Ing. Michal Jánoš prečítal uznesenia prijaté zhromaždením:

- Zhromaždenie **schvaľuje** zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- Zhromaždenie **schvaľuje** členov volebnej komisie a sčítavača hlasov – skrutátora
- Zhromaždenie **schvaľuje** účtovnú uzávierku za rok 2024 a návrh rozdelenia zisku
- Zhromaždenie **schvaľuje** zvolenie doplňujúcich členov do Výboru a Dozornej rady
- Zhromaždenie **schvaľuje** návrh Výboru na poskytnutie súhlasu OOCR Rajecká dolina na vyčistenie už existujúcich chodníkov na ich vlastné náklady, nachádzajúcich sa na EKN 1292/1 zapísanej na LV 1084, ide o chodník smerom ku Babiciam a na Budzogán zo smeru od Kamenného dielu a obnovenia Babíc, pričom zásahy do porastu sa budú vykonávať iba so súhlasom OLH a náklady bude hradiť OOCR Rajecká Dolina.
- Zhromaždenie **neschvaľuje** požiadavku Ing. Martina Slyška na náhradu za použitie pozemku CKN 718/2 a CKN 719/2 ako cesty vo výške 300,- EUR na jar roku 2024 a poškodenie lesného porastu CKN 789/2 a CKN 790/2 vo výške 300,- EUR na jar roku 2024, celkom 600,- EUR.
- Zhromaždenie **schvaľuje** návrh Výboru na úpravu časti pozemku EKN 1336/1 – trvalý trávnatý porast zapísaný na LV 915 a EKN 1294/1 – trvalý trávnatý porast zapísaný na LV 1084 KÚ Zbyňov na spevnenú plochu, ktorá by v budúcnosti slúžila ako náhrada cesty CKN 718/2 zapísanú na LV 419 KÚ Zbyňov, s ktorou tieto dve parcely susedia.
- Zhromaždenie **schvaľuje** návrh Výboru Urbariátu obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo na zrušenie deputátov ako formy odmeny pre členov výboru a dozornej rady s platnosťou od 29.04.2024. Návrh na zrušenie deputátov pre členov výboru a dozornej rady bol schválený výborom dňa 19.7.2024. Vzhľadom k tomu, že o tejto

forme odmeny rozhodlo zhromaždenie 8.8.2021, jedná sa o 2 plm (m³) úžitkového dreva, je v právomoci zhromaždenia toto rozhodnutie zrušiť.

- Zhromaždenie **neschvaľuje** požiadavku Dream Reality na využívanie spevnenej cesty, ktorá právne neexistuje ale jej teleso fyzicky áno, a nachádza sa v smere od Materskej školy do Panskej horičky po potok od Potokov na parcelách EKN 969/2, 969/1 zapísaných na LV 1084 KÚ Zbyňov, potom zasahuje do pozemkov CKN 445/111 zapísaný na LV 557, CKN 445/112 zapísaný na LV 1412, CKN 445/78, 445/84 zapísané na LV 1080, CKN 445/36 zapísaný na LV 633, CKN 445/37 zapísaný na LV 1016, CKN 445/38 zapísaný na LV 1439 a 445/118 zapísaný na LV 1431 KÚ Zbyňov, čo sú súkromné pozemky, potom pokračuje na parcelách EKN 969/3 a 974/2 zapísaných na LV 915 KÚ Zbyňov.

Ing. Martin Slyško vstúpil do rozhodovania slovami: „Je tam to moje uznesenie?“

Predseda Výboru mu odpovedal, že je to napísané, že mu zhromaždenie neschválilo tých 600,- EUR. Na toto Ing. Martin Slyško uviedol, že ho to nezaujíma a že dáva uznesenie, že žiada odškodnenie. To, že mu Urbariát zrušil jeho 600,- EUR, to znamená, že on ešte nebol odškodnený a teraz žiada v uznesení, aby Urbariát obce Zbyňov ho odškodnil za to protiprávne vniknutie na vlastnícky pozemok.

Verejným hlasovaním

ZA: 24791,17 hlasov

PROTI: 0

ZDRŽAL SA HLASOVANIA:0

Zhromaždenie **schvaľuje** prijatie všetkých uznesení prijatých zhromaždením.

14. Diskusia

Mária Martinková sa spýtala Petra Uríka, predsedu Poľovného združenia Poľana, kedy začnú vyplácať peniaze za nájom ich súkromných pozemkov. Dostala odpoveď, že už sa na tom pracuje a že sa čaká na odpoveď z Katastra, v najbližšej dobe by mali obdržať platby.

Anna Šujanová položila otázku, ktorá sa týka stanov, nakoľko niektoré veci v nich už v úvodzovkách nie sú platné, aby bývala výborová schôdza verejná, aby to bolo povedané vlastne tu. Aby sa ľudia dostali k stanovám, aby vedeli koho môžu splnomocňovať. Ďalej sa spýtala, že boli v minulosti nejaké resty, kde niekto mal vracať peniaze, či to je už na poriadku.

Predseda výboru jej odpovedal, že všetko sa nevrátilo, ku jej požiadavke ku účasti verejnosti na schôdzach Výboru vysvetlil, že tieto schôdze nie sú tajné, sú verejné. Nie je to problém, pokiaľ prítomní nečlenovia Výboru sa správajú ako hostia, nerušia priebeh zasadnutia. Zhodli sa spolu v otázke miesta konania schôdzy v takomto prípade a to z titulu veľkosti priestoru. Priestory Charity v budove Obecného úradu, ako sa predpokladalo, že na toto budú v budúcnosti používané, sú na takéto podujatia malé. Zrejme najlepším riešením v takomto prípade bude vykonávať tieto schôdze stále ako doteraz v priestoroch Zasadacej miestnosti Obecného úradu. Výbor mal iba štyroch členov a vzhľadom k tomu, že na prijatie rozhodnutia bolo nutné aby sa zasadnutia Výboru zúčastnili aspoň traja členovia Výboru, to, či sa ho takýto počet zúčastní v dostatočnom časovom predstihu nebolo možné vždy presne určiť. Preto sa mnoho krát termín konania menil na poslednú chvíľu a v takomto prípade oznámiť

v dostatočnom predstihu termín konania bol skutočne problém. Ku otázke informovanosti o riadení uviedol, že za týmto účelom bola umiestnená vlastná vývesná tabuľa Urbariátu obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo v mesiaci október 2024 na bývalej Základnej škole, kde aj boli uverejnené zápisy z konania zasadnutia Výboru, posledný zo dňa 13.12.2024, avšak chlapcom, ktorí hrali futbal na ihrisku sa podarilo nechcene trafiť vývesnú tabuľu a rozbili čelné sklo. Prijal kritiku za miesto umiestnenia tejto tabule, a to, že bola umiestnená na málo frekventovanom mieste.

Do vysvetľovania vstúpil Ing. Milan Dubec otázkou na Annu Šujanovú, že pre koho platí plná moc podľa zákona, načo mu Anna Šujanová uviedla, že stanovy sú nad zákon. Na čo sa rozprúdila ostrá slovná hádka medzi obidvoma osobami.

Anna Šujanová sa spýtala na možnosť zasielať pozvánky na zasadnutie Zhromaždenia poštou alebo mailom. Predseda Výboru jej na toto uviedol, že zasielanie poštou niečo stojí, určite pozvánky osobám, ktoré majú trvalé bydlisko v Zbyňove a jeho blízkom okolí boli poroznášané osobne predsedom a doručené do poštových schránok, prípadne osobne členom spoločenstva, ostatným boli zaslané poštou. Uviedol, že za toto poštovné uhradil asi 28,- EUR, v prípade zasielania všetkým členom pozvánky poštou by táto suma dosiahla asi 180,- EUR. Čo sa týka mailovej komunikácie, problémom je to, že mailová adresa podľa zákona o ochrane osobných údajov je jedným z osobných údajov, ktorému sa poskytuje táto ochrana. Na to, aby spoločenstvo s týmito mohlo nakladať, potrebuje súhlas jednotlivých členov, ktorí takéto adresy používajú.

Pán Ing. Milan Dubec sa pýtal účastníkov zasadnutia, či niekomu prišlo preplatenie náhrad z pozemkového fondu. Spomínal, že je to už staršia záležitosť. Niektorí povedali, že áno.

Pán Jozef Martinka sa spýtal, že ako sa chcú riešiť minulé deputáty. Spomenul zápisnicu z 18.1.2022, kde je uvedené, že tieto sa vyplácajú za funkčné obdobie, ktoré už uplynulo. Hospodár mu to prečítal jednotlivé množstvá, ktoré bývalí členovia Výboru a dozornej rady nemali vyčerpané.

Pán Štepan Linet už v minulosti požadoval vysvetlenie rozdielov medzi pôvodne uvádzanou výmerou pozemkov a v súčasnosti uvádzanou v katastri nehnuteľností. Situácia mu bola čiastočne vysvetlená.

Pani Mária Martinková uviedla, že by sa mal vyhotoviť zoznam podielnikov a to takým spôsobom, že by bolo z neho zrejmé, ako došlo ku zmenám vo vlastníckych vzťahov od roku 1946, kedy bol vyhotovený zoznam členov Urbariátu a ten sa stal podkladom pre zapísanie vkladu vlastníckeho práva po obnovení činnosti Urbariátu v 90-tych rokoch. Mnoho členov v tomto pôvodnom zozname mladšie generácie už nepoznajú a takýmto spôsobom by sa ozrejmili tieto vzťahy. Túto jej požiadavku podporilo viacero prítomných. Predseda Výboru tento zámer podporil a súhlasí s tým, že v tomto procese by mali byť nápomocné hlavne informácie skôr narodených členov.

Pani Maria Martinková sa pýtala, že kedysi sa hovorilo, že úžitkové drevo sa dávalo na nejaké podiely a ako to vlastne je. Predseda uviedol, že táto problematika je zložitá z toho dôvodu, že, ako sa spravodlivo vysporiadame s tými členmi, ktorí toto drevo na podiel nezoberú, budeme im ho preplácať?

Pán Ladislav Martinka žiadal o prehodnotenie všetkých nájomných zmlúv a cenník pre samovýrobu. Ku cenám za samovýrobu dreva sa vyjadrilo viac prítomných v tom zmysle, že

sú skutočne nízke. Pani Martinková sa pýtala, že kto určil cenu nájomného za meter štvorcový? Predseda uviedol, že Výbor. Pán Peter Bielik uviedol, že sa to neupravovalo už niekoľko rokov, riešil to hlavne bývalý predseda Ing. Milan Dubec. Mária Martinková sa spýtala, že prečo to nenechal na nový výbor. Pán Ing. Michal Moskál' sa vyjadril, že to schvaľoval celý výbor a zápisnice existujú. Mária Martinková uviedla, že nie je v poriadku, čo sa týka skládok dreva na Pieskoch, kde všetci platia rovnaké sumy, avšak zabraný priestor majú rôzny.

Pán Ladislav Martinka sa pýtal pána Michala Moskál'a na zápisnice zo schôdzí, ktorý mu vysvetlil, ako sa tieto za predchádzajúceho obsadenia Výboru vyhotovovali.

15. Ukončenie

Po skončení diskusie predseda Výboru Urbariátu obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo poďakoval prítomným členom za účasť na zasadnutí Zhromaždenia a zasadnutie ukončil.

Zápisnica vyhotovená dňa 16.3.2025.

Overovatelia zápisnice:

Peter Urík



Dušan Martiniak

Zapisovateľ:

Mgr. Zuzana Barčiaková



Ing. Michal Jánoš



Predseda Výboru

Urbariátu obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo

Ing. Jozef Macko



Predseda Dozornej rady

Urbariátu obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo

Príloha:

1. Prezenčná listina na valné zhromaždenie konané dňa 16.3.2025
2. Program zhromaždenia Urbariátu obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo:
3. Správa OLH Ing. Roberta Sivčáka – bilancia prerezávok a prebierok roky 2017-2026, projekt lesníckych činností na rok 2025
4. Správa hospodára Ing. Jaroslava Súkeníka o hospodárení za rok 2024
5. Správa Dozornej rady k zasadaniu Valného zhromaždenia Urbariátu obce Zbyňov 16.2.2025
6. Prehľad výnosov a nákladov - výsledok hospodárenia