

# URBARIÁT OBCE ZBYŇOV, pozemkové spoločenstvo

013 19 Zbyňov 161/56

**ZÁPIS** z výborovej schôdze Urbariátu obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo, konanej v zasadačke Obce Zbyňov, piatok dňa 11.4.2025 o 18:00 hod.

Výbor Urbariátu obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo:

1. Ing. Michal Jánoš - predseda
2. Ing. Michal Moskál - podpredseda
3. Ing. Jaroslav Súkeník - hospodár
4. Juraj Súkeník – člen výboru
5. Peter Bielík – člen výboru

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Dozorná rada

1. Ing. Jozef Macko – predseda dozornej rady
2. Vladimír Jančík - člen dozornej rady
3. Ing. Zuzana Puterová – člen dozornej rady

.....  
.....  
.....

**Body programu výborovej schôdze:**

1. Otvorenie schôdze
2. Informácia o doručení zápisnice zo zasadnutia zhromaždenia na OÚ OLH a doplnenie nového člena výboru a dozornej rady do registra pozemkových spoločenstiev.
3. Informácia o uskutočnení výplat podielov na zisku.
4. Odsúhlasenie výkonu prebierky v porastoch 2325C, 2322F a 2322D, výkonu výchovnej ťažby v poraste 2322A a ťažby hmyzovej kalamity v porastoch 399A a 399B10.
5. Informácia o uzatvorení nájomnej zmluvy s OOCR Rajecká dolina.
6. Informácia o požiadavke Obecného úradu Zbyňov na poskytnutie pozemku na realizáciu detského zábavného parku.
7. Informácia o predaji zvyšku bukovej a ihličnatej vlákniiny
8. Informácia o liste SPF
9. Zabezpečenie označenia porastov
10. Prehodnotenie cien dreva
11. Záver

Bod 1/

Schôdzu otvoril predseda Výboru Urbariátu obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo a oboznámil ich s jednotlivými bodmi programu schôdze.

Bod 2/

Predseda Výboru informoval prítomných, že dňa 26.3.2025 doručil na Okresný úrad odbor lesného hospodárstva Zápisnicu zo zasadnutia zhromaždenia Urbariátu obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo konaného dňa 16.3.2025. V priebehu nasledujúcich dní došlo ku zápisu Petra Bielika za člena Výboru a Ing. Zuzany Puterovej za člena Dozornej rady.

### Bod 3/

Predseda oboznámil prítomných o uskutočnení výplaty podielov na zisku, ako boli odsúhlasené Zhromaždením dňa 16.3.2025. Celkovo bolo vyplatené 5.476,56 EUR (na účty ako aj v hotovostných platbách). Okrem tejto sumy boli vykonané platby z depozitu pre nových členov ako aj pre členov, ktorý nadobudli nové podiely - reštitučné konania, dodatočné dedičské konania a dedičské konania. Na základe tohto titulu bolo vyplatené 1.912,80 EUR. Ku dnešnému dňu podiely v prepočte 27382,96 hlasov sú kompletne vyplatené. Kumulácia výšky podielov na 1 hlas za roky 2014 – 2024 činí 4,15 EUR. Z celkového počtu hlasov zostáva zatiaľ počet 20617,04 hlasov neznámych vlastníkov. Depozit na ich výplatu činí 85.560,72 EUR.

### Bod 4/

Hospodár predstavil ponuky na uskutočnenie výkonu prebierok v porastoch 2325C, 2322 F a 2322D, výchovnej ťažby v poraste 2325A a hmyzovej kalamity v porastoch 399A a 399B10.

Na výberovom konaní sa zúčastnili:

1. Bioforest, s.r.o. – ťažba harvestorom v sume 32 eur/m<sup>3</sup> bez DPH s podmieneným výkupom vyťaženej hmoty v dohodnutých výkupných cenách podľa zmlúv o dielo v porastoch 2322F, 2322D, 2325C, 2325A. Kalamitná ťažba v porastoch 399A, 399B10 (kôň, píla, traktor) s priblížením ku vleku v sume 33 eur/m<sup>3</sup> bez DPH.
2. Martinka Michal – odmietol poslať CP z dôvodu pracovnej vyťaženia a zraneniu koňa.
3. Zavadzan + Srník (traktor, píla, kôň) – porast 2325C a 2325A v cene 37 eur/m<sup>3</sup>, porast 2322D – najskôr odmietli robiť (neskôr sa ozvali, že ho urobia v cene 36 eur/m<sup>3</sup>), 2322F v cene 34 eur/m<sup>3</sup>, 399A a 399B10 v cene 39 eur/m<sup>3</sup>. Nie sú platcovia DPH.

Výbor dodatočne hlasovaním

**Za: 5**

**proti: 0**

**zdržal sa hlasovania: 0**

Potvrdil svoje rozhodnutie vykonané telefonicky o výbere subjektu na uskutočnenie výkonu uvedených činností a to Bioforest s.r.o..

### Bod 5/

Bola uzatvorená nájomná zmluva s OOCR Rajecká dolina na poskytnutie pozemku na umiestnenie cykloprístrešku s platnosťou od 1.1.2026 na dobu 10 rokov – nájomné vo výške 10,- EUR za rok.

### Bod 6/

Predseda oboznámil prítomných s požiadavkou Obecného úradu Zbyňov o poskytnutie pozemku na umiestnenie detského ihriska, na vybavenie ktorého obec získala dotáciu. Jedná sa o plochu asi 12x16 m. Po predbežnej komunikácii so starostom obce, je vytipované miesto pre tento objekt pri Materskej škôlke. Počas prerokovania tohoto bodu bol prítomný aj starosta obce Zbyňov Mgr. Marián Miškovský, ktorý vysvetlil prítomným o aké ihrisko by sa

malo jednat'. Bez ohľadu na veľkosť plochy, z dôvodu, že sa jedná o prostredie určené pre deti, bola navrhnutá výška nájmu za uvedenú plochu vo výške 10,- EUR bez DPH za celý rok.  
Výbor hlasovaním

**Za: 5                      proti: 0                      zdržal sa hlasovania: 0**

schválil výšku nájmu pre umiestnenie uvedeného ihriska vo výške 10,- EUR bez DPH na rok.

Zmluva sa vyhotoví až po tom, čo bude Obecný úrad mať dohodu so zhotoviteľom diela. Bude potrebné dohodnúť so spoločnosťou K+M s.r.o. vyňatie plochy pre ihrisko z plochy, ktorá je poskytnutá na základe nájmu tejto spoločnosti ako poľnohospodárska pôda, za ktorú táto poberá dotáciu.

#### Bod 7/

Hospodár podal informáciu o objeme bukovej vlákničky predanej spoločnosti Bioforest s.r.o. ako aj o objeme ihličnatej vlákničky a celkových fakturovaných sumách. Celkový predaj bukovej vlákničky spoločnosti Bioforest, s.r.o. bol v objeme 240,15 m<sup>3</sup>. Fakturovaná suma bola spolu 12.007,50 eur bez DPH. Ihličnatá vláknička bola odkúpená v sume 50 eur/m<sup>3</sup> bez DPH. Objem 1,98 m<sup>3</sup> ihličnatej vlákničky odkúpil Ing. Michal Jánoš a fakturovaná suma bola spolu 99 eur bez DPH. Objem 18,64 m<sup>3</sup> ihličnatej vlákničky odkúpila spoločnosť PS Wood, s.r.o. a fakturovaná suma bola spolu 932 eur.

#### Bod 8/

Predseda informoval prítomných, že dňa 29.3.2025 bol v elektronickej schránke Urbariátu obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo nájdený list – Upovedomenie PS k dodržaniu ustanovenia § 20 ods. 1 a 2 zákona č. 97/2013 o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších zmien. SPF nás žiada o zaslanie prijatých uznesení o rozdelení zisku zo zasadnutí zhromaždenia Urbariátu obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo za roky od 2020 doposiaľ. Požiadavke zaslať rozhodnutie o rozdelení zisku za rok 2024 bude nutné v zákonnej lehote vyhovieť.

#### Bod 9/

Predseda navrhol, z dôvodu toho, že v minulosti došlo pri vykonávaní výchovných ako aj rubných činností ku zásahom do iných porastov a aby sa do budúcnosti tomuto predišlo porasty označiť. Pre prehľadnosť označovania navrhuje, aby sa toto vykonalo v súčasnosti na porastoch, do ktorých v priebehu roku 2024 a 2025 boli vykonané zásahy. Navrhuje, aby toto označovanie bolo vykonané členmi Výboru. Výbor hlasovaním

**Za: 5                      proti: 0                      zdržal sa hlasovania: 0**

schvaľuje návrh na označenie jednotlivých porastov postupne, ako boli a budú do nich vykonávané zásahy. Na vykonanie označenia porastov sa dobrovoľne podujal predseda Dozornej rady Ing. Jozef Macko.

#### Bod 10/

Prehodnotenie cien za samovýrobu dreva. Podľa dodnes platného cenníka, ktorý platí od 7.4.2019 sú cenný nasledovné:

| Samovýroba palivového dreva :                          | člen             | nečlen          |
|--------------------------------------------------------|------------------|-----------------|
| Objem prm do 7 cm                                      | 1,- EUR bez DPH  | 2,- EUR bez DPH |
| nad 7 cm                                               | 5,- EUR bez DPH  | 7,- EUR bez DPH |
| Cena úžitkového dreva nad 15 cm<br>za 1 m <sup>3</sup> | 17,- EUR bez DPH | za trhovú cenu. |

Hospodár Urbariátu obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo navrhol aby sa ceny palivového dreva pre samovýrobu zvýšili o hodnotu 2,- EUR. Výbor hlasovaním

**Za: 5                      proti: 0                      zdržal sa hlasovania: 0**

schvaľuje návrh hospodára Urbariátu obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo o navýšenie ceny palivového dreva pre samovýrobu o hodnotu 2,- EUR. Ceny palivového dreva po tomto rozhodnutí sú nasledovné:

| Samovýroba palivového dreva : | člen            | nečlen          |
|-------------------------------|-----------------|-----------------|
| Objem prm do 7 cm             | 3,- EUR bez DPH | 4,- EUR bez DPH |
| nad 7 cm                      | 7,- EUR bez DPH | 9,- EUR bez DPH |

Určovanie ceny úžitkového dreva, ktoré sa definuje pre túto potrebu ako kmene v celých dĺžkach, ktorých priemer na úzkom čape je 15 cm a pre potreby určenia objemu sa meria jeho priemer v strede kmeňa, bolo hospodárom navrhnuté určovať podľa aktuálneho cenníka Lesov SR a od tejto odrátať sumu 25,- EUR ako náklady samovýrobcu na vykonanie ťažby bez ohľadu na to, či sa jedná o člena spoločenstva alebo nečlena. Výbor hlasovaním

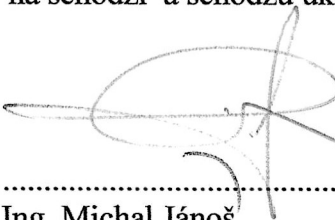
**Za: 4                      proti: 0                      zdržal sa hlasovania: 1**

schvaľuje návrh hospodára Urbariátu obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo určovať cenu úžitkového dreva, ktoré sa definuje pre túto potrebu ako kmeň v celých dĺžkach, ktorého priemer na úzkom čape je 15 cm a pre potreby určenia objemu sa meria jeho priemer v strede kmeňa, ako rozdiel ceny úžitkového dreva podľa aktuálneho cenníka Lesov SR a sumy 25,- EUR, tvoriacej náklady samovýrobcu na vykonanie ťažby bez ohľadu na to, či sa jedná o člena spoločenstva alebo nečlena.

Bod 11/

Predseda Výboru poďakoval prítomným za účasť na schôdzi a schôdzu ukončil.

.....  
  
 Ing. Jozef Macko  
 predseda Dozornej rady

.....  
  
 Ing. Michal Jánoš  
 predseda Výboru