

Schválené uznesenia Obecného zastupiteľstva v Zbyňove
konaného dňa 27. apríla 2020

Uznesenie č. 10/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zbyňove

I. berie na vedomie

1. Odborné stanovisko hl. kontrolóra obce Zbyňov k Záverečnému účtu Obce Zbyňov za rok 2019.

2. schvaľuje

Záverečný účet obce za rok 2019 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

3. berie na vedomie

výsledok rozpočtového hospodárenia vo výške 43 076,63 EUR.

za: 7	proti: 0	zdržal sa: 0
Roman Urík, Pavol Majerčík, Ing. Daniel Adamovský, Pavol Putera, Ing. Michal Smuda, Ing. Ľubica Hrušková, Peter Bielik		

Uznesenie č. 11/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zbyňove

I. schvaľuje

výstavbu RD stavebníkovi Františkovi Pekarovi v extraviláne na parcele C- KN č. 400/79 pokiaľ budú splnené všetky zákonné povinnosti, ktoré vyplývajú zo stavebného zákona a v zmysle legislatívy SR.

za: 7	proti: 0	zdržal sa: 0
Roman Urík, Pavol Majerčík, Ing. Ľubica Hrušková, Peter Bielik, Ing. Michal Smuda, Ing. Daniel Adamovský, Pavol Putera		

Uznesenie č. 12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zbyňove

I. S c h v a ľ u j e

kúpu spoluvlastníckych podielov v pozemku, parcele registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu, KNE parcelné číslo 149 o výmere 539 m², druh pozemku : orná pôda, v katastrálnom území a obci Zbyňov, zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Žiline, katastrálnom odbore, na liste vlastníctva číslo 240 vedenom pre okres Žilina, obec Zbyňov a katastrálne územie Zbyňov, do vlastníctva Obce Zbyňov, IČO 00321788, od predávajúcich podielových spoluvlastníkov :

- **Marty Martinkovej**, rod. Sásovej, nar. 11.10.1952, bytom Záhorácka 5/52, Malacky, **podiel spolu o veľkosti 1/10** (ktorý podiel nadobudla právnym titulom dedenia v dedičskom konaní po svojom nebohom manželovi Milanovi Martinkovi, zomrelom 11.06.2019, uznesením Okresného súdu Malacky spis. zn. 12D/420/2019-56, Dnot 375/2019 zo dňa 16.01.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 16.01.2020 a vykonateľnosť dňa 22.01.2020, v čase konaného zasadnutia obecného zastupiteľstva je nebohý Milan Martinka evidovaný ako vlastník uvedeného pozemku v zápise pod B10/ v podiele 1/30 a v zápise pod B13/ v podiele 2/30), za kúpnu cenu 2,00 €/m², čo predstavuje vo finančnom vyčíslení predstavuje sumu vo výške € 107,80 (slovom: jednostosedem eur, osemdesiat centov),
- **Dáši Grobárovej**, rod. Martinkovej, nar. 20.02.1968, bytom Plavecký štvrtok 405, **podiel o veľkosti 1/30** za kúpnu cenu 2,00 €/m², čo predstavuje vo finančnom vyčíslení predstavuje sumu vo výške € 35,94 (slovom : tridsaťpäť eur, deväťdesiatštyri centov),
- **Jána Martinku**, nar. 6.10.1951, bytom Jakubov 208, **podiel o veľkosti 1/30** za kúpnu cenu 2,00 €/m², čo predstavuje vo finančnom vyčíslení predstavuje sumu vo výške € 35,94 (slovom : tridsaťpäť eur, deväťdesiatštyri centov).

Pozemok sa nachádza mimo zastavaného územia obce a je súčasťou verejného pohrebiska v obci Zbyňov, určeného na pochovávanie mŕtvych. Kúpna cena je splatná prevodom na účet predávajúcich v lehote do 10 dní po nadobudnutí účinnosti kúpnej zmluvy.

II. S c h v a ľ u j e

aby poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva, a to poplatok za osvedčenie pravosti podpisov predávajúcich na kúpnej zmluve a správny poplatok za vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, zaplatila Obec Zbyňov.

III. P o v e r u j e

starostu obce, aby v spolupráci s JUDr. Annou Kecerovou Veselou, advokátkou, vykonal všetky úkony potrebné na platný prevod vlastníckeho práva, najmä spísanie kúpnej zmluvy, návrhu na vklad, podpísanie listín a podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností

Hlasovanie :

Počet všetkých poslancov : 7

Počet prítomných poslancov : 7

za: 7	proti: 0	zdržal sa: 0
Roman Urík, Pavol Majerčík, Ing. Ľubica Hrušková, Peter Bielik, Ing. Michal Smuda, Ing. Daniel Adamovský, Pavol Putera		

Uznesenie č. 13/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zbyňove

I. S c h v a ľ u j e

zámer usporiadať vlastnícke právo k pozemku, *parcele registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu, KNE parcelné číslo 149 o výmere 539 m², druh pozemku : orná pôda, v katastrálnom území a obci Zbyňov*, zapísaného v katastri nehnuteľností Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 240 vedenom pre okres Žilina, obec Zbyňov a katastrálne územie Zbyňov, ktorý je súčasťou verejného pohrebiska v obci Zbyňov, určeného na pochovávanie mŕtvych, **do vlastníctva Obce Zbyňov, IČO 00321788, kúpou podielov od známych vlastníkov za jednotkovú cenu 2,00 €/m².**

II. P o v e r u j e

advokátku JUDr. Annu Kecerovú Veselú, aby vypracovala ponuky na kúpu podielov v pozemku KNE parcele číslo 149 v kat. úz. Zbyňov, do vlastníctva Obce Zbyňov, od známych spoluvlastníkov pozemku, za navrhovanú kúpnu cenu vo výške 2,-€/m², aby ponuky doručila vlastníkom, s vlastníkmi rokovala a vykonávala úkony s tým súvisiace v prospech Obce Zbyňov.

Hlasovanie :

Počet všetkých poslancov : 7

Počet prítomných poslancov : 7

za: 7	proti: 0	zdržal sa: 0
Roman Urík, Pavol Majerčík, Ing. Ľubica Hrušková, Peter Bielik, Ing. Michal Smuda, Ing. Daniel Adamovský, Pavol Putera		

Uznesenie č. 14/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zbyňove

I. schvaľuje

Rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 1/2020.

za: 7	proti: 0	zdržal sa: 0
Roman Urík, Pavol Majerčík, Ing. Ľubica Hrušková, Peter Bielik, Pavol Putera, Ing. Michal Smuda, Ing. Daniel Adamovský		

Uznesenie č. 15/2020

Obecné zastupiteľstvo v Zbyňove

II. schvaľuje

výstavbu RD stavebníkovi Pavlovi Uríkovi v extraviláne na parcele E- KN č. 740/2 pokiaľ budú splnené odstupové vzdialenosti od susedných pozemkov v zmysle vyhlášky 532/2002 § 6 odstup stavieb a všetky zákonné povinnosti, ktoré vyplývajú zo stavebného zákona a v zmysle legislatívy SR.

za: 7	proti: 0	zdržal sa: 0
Roman Urík, Pavol Majerčík, Ing. Ľubica Hrušková, Peter Bielik, Pavol Putera, Ing. Michal Smuda, Ing. Daniel Adamovský		

V Zbyňove 29.04.2020

Mgr. Marián Miškovský
starosta obce