

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka



Zmluvné strany

Predávajúci :

Obec Zbyňov

so sídlom Hlavná 19/1, Zbyňov 013 19 Kľače

IČO 00 321 788

v mene Obce Zbyňov koná starosta obce Ing. Stanislav Hudek, zvolený za starostu obce dňa 27.11.2010, podľa osvedčenia o zvolení za starostu obce zo dňa 27.11.2010, Obec Zbyňov nie je platcom DPH (ďalej len predávajúci)

Kupujúci :

Pavol SMUDA, živnostník zapísaný v živnostenskom registri na Obvodnom úrade Žilina, číslo registra 511-26194

miesto podnikania Hlavná 4/30, Zbyňov, pošta 013 19 Kľače

IČO 40 135 195

(ďalej len kupujúci)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1.1. Predávajúca Obec Zbyňov je výlučným vlastníkom nekompletného prenosného lyžiarskeho vleku EPV 300, ktorý je umiestnený v Zbyňove na pozemkoch, ku ktorým nie je usporiadané vlastnícke právo.

1.1.1. Lyžiarsky vlek v čase spísania tejto zmluvy pozostáva jednotlivých častí prenosného lyžiarskeho vleku, ktoré sa nachádzajú v sklade Obecného úradu, ktorými sú **závesy cca 12 ks a dopravné lano 900 m**. Priamo na lyžiarskom svahu na ulici Na Tábor, Zbyňov, sa nachádzajú ďalšie časti lyžiarskeho vleku : **podpery v množstve 13 ks** (bez chýbajúcej podpery pohonu pôvodne vybavenej elektromotorom, prevodovkou a točňou) a **bunka – spodná stanica s nekompletnou elektroinštaláciou**.

1.2 Technický stav prenosného lyžiarskeho vleku EPV 300, ktorý je predmetom predaja do vlastníctva kupujúceho na základe tejto zmluvy je bližšie špecifikovaný v znaleckom posudku číslo 45/2011, ktorý vyhotovil dňa 31.08.2011 Ing. Ivan Brezianský, znalec z odboru strojárstvo, odvetvie odhad hodnoty strojových zariadení, evidenčné číslo znalca : 910328, ktorým bola zároveň vyčíslená aj všeobecná hodnota predmetu tejto zmluvy sumou 594 € bez DPH. Znalecký posudok je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha 1/.

1.3. Zámer predat' prenosný lyžiarsky vlek do vlastníctva kupujúceho schválilo Obecné zastupiteľstvo Obce Zbyňov, Uznesením č. 22/2011 zo dňa 06. októbra 2011.

1.4. Predávajúca Obec Zbyňov predáva kupujúcemu majetok obce, ktorý je predmetom tejto zmluvy v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. d) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko všeobecná hodnota majetku obce, ktorý je predmetom tejto zmluvy, je nižšia ako 3 500 Eur.

1.5. Úprava práv k pozemkom, na ktorých je lyžiarsky vleč postavený nie je predmetom tejto zmluvy.

Článok II.

Predmet zmluvy, kúpna cena a platobné podmienky

2.1. Predávajúca Obec Zbyňov na základe tejto zmluvy predáva do vlastníctva kupujúceho časti nekompletného prenosného lyžiarskeho vleku EPV 300, a to :

- závesy cca 12 ks,
- dopravné lano 900 m,
- podpery v množstve 13 ks (bez chýbajúcej podpery pohonu pôvodne vybavenej elektromotorom, prevodovkou a točňou),
- bunku – spodná stanica s nekompletnou elektroinštaláciou,

v technickom stave, ako je uvedený v znaleckom posudku citovanom v článku I. ods. 1.2 tejto zmluvy, za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu vo výške 600 Eur (slovom : šesťsto eur), za ktorú kupujúci hnutel'né veci uvedené v čl. II. ods. 2.1. tejto zmluvy od predávajúceho kupuje.

2.2. Kupujúci sa zaväzuje predmet zmluvy uvedený v čl. II. ods. 2.1.1 prevziať a zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu riadne a včas na základe faktúry vystavenej predávajúcim.

2.3. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena je splatná v plnom rozsahu v deň, kedy bude táto kúpna zmluva podpísaná všetkými zmluvnými stranami, v peňažnej hotovosti o pokladne predávajúceho.

2.4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak kupujúci nezaplatí predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu riadne a včas, je povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dlžnej sumy za každý deň omeškania s platením.

Článok III.

Nadobudnutie vlastníckeho práva

3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k veci, ktorá je predmetom tejto kúpnej zmluvy, prechádza na kupujúceho dňom zaplataenia kúpnej ceny.

Článok IV. Osobitné ustanovenia

4.1. Kupujúci Pavol Smuda vyhlasuje a svoje vyhlásenie potvrdzuje vlastnoručným podpisom na tejto zmluve, že predmet kúpnej zmluvy je mu z osobného poznania známy, je oboznámený s technickým stavom nekompletného prenosného vleku a obsahom znaleckého posudku, ktorý je uvedený v čl. I. ods. 1.2. tejto zmluvy, proti ktorému nemá žiadne námietky.

4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci odovzdá kupujúcemu predmet kúpnej zmluvy po podpísaní kúpnej zmluvy s tým, že závesy a dopravné lano predávajúci fyzicky odovzdá kupujúcemu zo skladu Obecného úradu a podpery a bunku odovzdá tak, že po podpísaní kúpnej zmluvy účastníci vykonajú fyzické odovzdanie obhliadkou vykonanou na lyžiarskom svahu na ulici Na Tábor, Zbyňov. O odovzdaní a prevzatí veci zmluvné strany spíšu osobitný záznam. Podpisom záznamu kupujúci potvrdí prevzatie predmetu tejto zmluvy.

Článok V. Záverečné ustanovenia

5.1. Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom, kedy bude podpísaná oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. V prípade, ak obe zmluvné strany nepodpisujú zmluvu súčasne, je predávajúci povinný do 7 dní po obdržaní tohto návrhu vrátiť jeden ním podpísaný exemplár tejto kúpnej zmluvy na adresu kupujúceho. V prípade potvrdenia zmluvy po tejto lehote, sa zmluva považuje za neuzavretú, pokiaľ predávajúci písomne neoznámí svoj súhlas s týmto oneskoreným akceptom.

5.2. Právne vzťahy neupravené touto kúpnu zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

5.3. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých predávajúci obdrží dva rovnopisy a kupujúci jeden rovnopis. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sú prípustné len v písomnej forme a budú súčasťou zmluvy ako dodatok, ktorý pre platnosť vyžaduje podpisy oboch zmluvných strán.

5.4. Zmluvné strany súhlasne vyhlasujú, že zmluva bola spísaná podľa ich pravej a slobodnej vôle, ich zmluvná vôľnosť nebola ničím obmedzená, prejavy ich vôle sú určité a zrozumiteľné, s predmetom zmluvy sú oprávnení nakladať, obsahu zmluvy po prečítaní porozumeli, na dôkaz čoho túto listinu vlastnoručne podpisujú.

5.5. Zmluvné strany berú na vedomie, že s poukazom na ustanovenie § 47a ods. 1/ Občianskeho zákonníka, v spojení s ustanovením § 5a ods. 1/ zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, je táto zmluva účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Zbyňove dňa 2011

V Zbyňove dňa 2011

PREDÁVAJÚCI :
Obec Zbyňov

KUPUJÚCI :

.....
Ing. Stanislav Hudek
starosta obce Zbyňov

.....
Pavol Smuda

ZÁZNAM O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ VECI

Odovzdávajúci subjekt (predávajúci):

Obec Zbyňov

so sídlom Hlavná 19/1, Zbyňov 013 19 Kľače

IČO 00 321 788

v mene Obce Zbyňov koná starosta obce Ing. Stanislav Hudek, zvolený za starostu obce dňa 27.11.2010, podľa osvedčenia o zvolení za starostu obce zo dňa 27.11.2010,

Osoba poverená odovzdaním veci :

Preberajúci subjekt (kupujúci):

Pavol SMUDA, živnostník zapísaný v živnostenskom registri na Obvodnom úrade Žilina, číslo registra 511-26194

miesto podnikania Hlavná 4/30, Zbyňov, pošta 013 19 Kľače

IČO 40 135 195

Kúpna zmluva o prevode majetku obce (časti nekompletného prenosného lyžiarskeho vleku EPV 300) uzavretá dňa : medzi predávajúcim a kupujúcim.

Predmet prevodu vlastníctva :

Časti nekompletného prenosného lyžiarskeho vleku EPV 300, a to :

- závesy cca 12 ks,
- dopravné lano 900 m,
- **podpery v množstve 13 ks** (bez chýbajúcej podpery pohonu pôvodne vybavenej elektromotorom, prevodovkou a točňou),
- **bunka – spodná stanica s nekompletnou elektroinštaláciou**

V súlade s ustanovením článku IV. ods. 4.2. kúpnej zmluvy predávajúci odovzdáva kupujúcemu predmet kúpnej zmluvy podľa špecifikácie uvedenej v tomto zázname s tým, že závesy a dopravné lano kupujúci prevzal od predávajúceho zo skladu Obecného úradu dňaa podpery a bunku prevzal po vykonaní fyzickej obhliadky tohto predmetu kúpnej zmluvy vykonanej na lyžiarskom svahu na ulici Na Tábor, Zbyňov dňa

Kupujúci podpisom tohto záznamu potvrdzuje, že od predávajúceho prevzal predmet kúpnej zmluvy v celom rozsahu tak, ako je uvedené v kúpnej zmluve, v technickom stave ako je opísaný v znaleckom posudku číslo posudku číslo 45/2011, ktorý vyhotovil dňa 31.08.2011 Ing. Ivan Breziarský, znalec z odboru strojárstvo, odvetvie odhad hodnoty strojových zariadení, evidenčné číslo znalca : 910328, a voči technickému stavu predmetu kúpy nemá žiadne námietky.

V Zbyňove dňa
Za predávajúceho :

V Zbyňove dňa
Za kupujúceho :