

# DOHODA o ukončení platnosti

Nájomnej zmluvy zo dňa 16.11.2010,  
v znení Dodatku č. 1 zo dňa 16.06.2011,

uzavretá  
medzi zmluvnými stranami :

**Obec Zbyňov** so sídlom Hlavná 19, 013 19 Zbyňov, **IČO 00 321 788**

v mene obce koná starosta obce Mgr. Marián Miškovský, zvolený do funkcie dňa 10.11.2018,  
podľa osvedčenia o zvolení za starostu obce zo dňa 10.11.2018  
*na strane jednej ako „prenajímateľ“*

*a*

**1/ Ján Urík, nar. 15.04.1965, bytom Hlavná 5/28, Zbyňov**

**2/ URR šport, s.r.o.** so sídlom B.S.Timravy 948/88, 010 08 Žilina, **IČO 45 984 018**

v mene spoločnosti koná Ján Urík, konateľ spoločnosti

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka číslo 54007/L  
*na strane druhej ako „nájomca“*

## *článok I.*

### *Úvodné ustanovenie*

1.1. Ján Urík ako nájomca a Obec Zbyňov ako prenajímateľ, uzatvorili dňa 16.11.2010 Nájomnú zmluvu, na základe ktorej prenajímateľ prenechal do nájmu nájomcovi pozemky v katastrálnom území Zbyňov, ktoré tvoria športový areál futbalového ihriska, na účel využívania prenajatých pozemkov ako športoviská, najmä existujúceho futbalového ihriska a športového areálu, a na účel výstavby a prevádzkovania nových športových rehabilitačných a športovo-rekreačných zariadení a na využívanie pozemkov a existujúcich ako aj novovybudovaných zariadení na kultúrne, športové, rekreačné a rehabilitačné účely.

1.2. Nájomca a prenajímateľ sa dohodli na zmene obsahu nájomnej zmluvy zo dňa 16.11.2010 dodatkom č. 1/ zo dňa 16.06.2011. Týmto dodatkom zmluvné strany okrem iného zmenili označenie nájomcu na : URR šport, s.r.o. IČO 45 984 018, zast. Jánom Uríkom, konateľom, so sídlom Veľká Okružná 43, 010 01 Žilina, aktuálne sídlo spoločnosti na adrese B.S: Timravy 948/88, 010 08 Žilina.

## *článok II.*

### *Predmet dohody*

2.1. Zmluvné strany sa týmto dohodli na skončení platnosti Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 16.11.2010 v znení dodatku č. 1 zo dňa 16.06.2011 tak, že platnosť zmluvy a právnych vzťahov z nej vyplývajúcich, končí dňom, kedy táto dohoda nadobudne účinnosť ( zverejnením na internetovej stránke prenajímateľa).

## *článok III.*

### *Osobitné dojednania*

3.1. V nadväznosti na ukončenie nájomnej zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že prenajímateľ ako vlastník prenajatých pozemkov podá návrh na výmaz zápisu nájomcu ( účastníka právneho vzťahu ) URR šport, s.r.o., IČO 45 984 018, z listu vlastníctva č. 1 vedeného pre katastrálne územie Zbyňov (zápis pod B2) a z listu vlastníctva č. 547 vedeného pre katastrálne územie Zbyňov (zápis pod B2).

3.2. Nájomca sa zaväzuje odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v stave zodpovedajúcom obvyklému užívaniu a opotrebeniu v lehote do 3 dní po skončení platnosti tejto zmluvy

*článok IV.*  
*Záverečné ustanovenia*

4.1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

4.2. Zmluvné strany berú na vedomie, že s poukazom na ustanovenie § 47a ods. 1/ Občianskeho zákonníka, v spojení s ustanovením § 5a ods. 1/ zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, táto dohoda o ukončení platnosti nájomnej zmluvy uzavretej dňa 16.11.2010, v znení dodatku č. 1 k nájomnej zmluve, ktorý bol uzavretý dňa 16.06.2011, nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke Obce Zbyňov.

4.3. Dohoda bola vyhotovená a podpísaná v 2 (dvoch) vyhotoveniach, z ktorých každé má platnosť originálu, každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

4.4. Meniť a dopĺňať obsah tejto dohody je možné len so súhlasom oboch zmluvných strán, pričom pre platnosť úkonu je potrebná písomná forma.

4.5. Zmluvné strany súhlasne vyhlasujú, že dohoda obsahuje prejavy ich vážnej a slobodnej vôle, ktoré učinili bez tiesne a nátlaku, obsahu dohody porozumeli, na dôkaz čoho túto listinu vlastnoručne podpisujú.

V Zbyňove dňa 10. septembra 2019

*Prenajímateľ*  
Obec Zbyňov

.....  
Mgr. Marián Miškovský  
starosta obce

*Nájomca*  
URR šport, s.r.o.

.....  
Ján Urík  
konateľ spoločnosti

.....  
Ján Urík