

ZMLUVA O DIELO č.

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., v platnom znení (ďalej len „Obchodný zákonník“) a podľa príslušných právnych predpisov

medzi týmito zmluvnými stranami:

1. OBJEDNÁVATEĽOM:

Názov	Obec Zbyňov
Sídlo:	Hlavná 19/1 013 19 Zbyňov
Zastúpený:	Ing. Stanislav Hudek
IČO:	00321788
DIČ:	2020637135
Bankové spojenie:	VÚB rajec
Číslo účtu:	288 167 2956
IBAN:	SK53 0200 0000 0028 8167 2956
BIC:	SUBASKBX
Kontakt: tel./ e-mail:	zbynov@rajec.net/+421908930572
Právna forma:	obec

na strane jednej (ďalej len „Objednávateľ“)

a

2. ZHOTOVITEĽOM:

Obchodné meno	EL-MA, s.r.o
Sídlo:	Žilinská cesta č. 53, 01311 Lietavská Lúčka
Zastúpený:	Dušan Masár
IČO:	45336580
DIČ:	2022941844
Bankové spojenie:	SLSP Žilina
Číslo účtu:	0425158380
IBAN:	SK54 0900 0000 0004 2515 8380
BIC:	GIBASKBX
Kontakt: tel./ e-mail:	0903 528 088 / elma@rajec.net
Právna forma:	s.r.o.

na strane druhej (ďalej len „Zhotoviteľ“)

Čl. I Úvodné ustanovenia a východiskové podklady

- 1.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že údaje uvedené v záhlaví tejto Zmluvy sú pravdivé a aktuálne a zaväzujú sa vzájomne bez meškania oznámiť druhej Zmluvnej strane každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov. Sú si vedomí, že pri neoznámení takejto skutočnosti budú znášať škodu a prípadné ďalšie vzniknuté následky, ktoré môžu druhej Zmluvnej strane z nesplnenia tejto povinnosti vzniknúť.
- 1.2 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy sú:
 - (a) Výzva na predloženie cenovej ponuky verejného obstarávateľa (Objednávateľa)
 - (b) Ponuka úspešného zhotoviteľa (Zhotoviteľa).

Čl. II Predmet Zmluvy o dielo

- 2.1. Na základe tejto zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať riadne a včas vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť Dielo: **Prestavba základnej školy na požiarňu zbrojnicu** (ďalej len „Dielo“).
- 2.2. Dielo bude vykonávané podľa dokumentácie, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.
- 2.3. Dielo podľa tejto Zmluvy bude odovzdané a prevzaté protokolárnym zápisom o odovzdaní a prevzatí Diela, podpísaným oboma Zmluvnými stranami.

Čl. III. Doba plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť a odovzdať Dielo Objednávateľovi formou oboma Zmluvnými stranami podpísaného protokolárneho zápisu o odovzdaní a prevzatí Diela, v termíne uvedenom v bode 3.2. tohto článku Zmluvy.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť a odovzdať Dielo Objednávateľovi najneskôr do dňa 30.09.2018.

Čl. IV Cena Diela

- 4.1. Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi cenu za zhotovenie Diela, ktorá je stanovená dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov:

Cena Diela celkom bez DPH	27 566,00,-EUR
Daň z pridanej hodnoty (DPH) vo výške 20 % :	5 513,20,-EUR
Cena Diela celkom spolu s DPH :	33 079,20,-EUR

- 4.2. Zmluvná cena Diela je stanovená ako maximálna a neprekročiteľná a je ju možné meniť alebo upravovať výlučne spôsobom stanoveným touto zmluvou.
- 4.3. Cena Diela zahŕňa všetko, čo je potrebné k zhotoveniu Diela v rozsahu, za podmienok a v kvalite podľa dokumentácie, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a to najmä:
 - a) zaobstaranie, montáž, kompletáž, skúšanie, odovzдание a ochrana všetkých častí Diela,
 - b) riadenie prác, pracovné sily, výrobné priestory, pomocné konštrukcie, stroje, zariadenia, náradia a ochranné pracovné prostriedky,
 - c) doprava, poradenstvo, konzultácie, činnosti pred začatím prác, prípravné práce, počas zhotovovania prác a pri ukončení. doprava, vyloženie, zvislá doprava, skladovanie, zabudovanie a colné poplatky materiálov, strojov a zariadení,
 - d) náklady za odvoz a poplatky za skládky, odpadu z realizácie Diela, likvidáciu kontaminovanej pôdy,
 - e) upravenie staveniska do pôvodného stavu pred začatím prác a to po skončení realizácie Diela,
 - f) všetky vedľajšie náklady, poplatky a primeraný zisk Zhotoviteľa.

Celková cena Diela je určená na základe ponuky úspešného zhotoviteľa (Zhotoviteľa).

Čl. V Platobné podmienky a fakturácia

- 5.1. Zhotoviteľ bude fakturovať najskôr po dokončení a odovzdaní Diela Objednávateľovi, avšak Zmluvné strany sa môžu písomne dohodnúť aj na čiastkovej fakturácií pred dokončením a odovzdaním Diela Zhotoviteľom, pričom v takom prípade bude môcť Zhotoviteľ fakturovať len tie práce, ktoré boli riadne zrealizované, a ktorých riadnu realizáciu Objednávateľ po ich vykonaní písomne odsúhlasil.
- 5.2. Zmluvné strany si vzájomne dohodli splatnosť faktúry na 30 dní.
- 5.3. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle ustanovení zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších
- 5.4. Ak faktúra nebude spĺňať náležitosti daňového dokladu alebo nebude vystavená v súlade s touto zmluvou, má Objednávateľ právo ju vrátiť do termínu splatnosti Zhotoviteľovi na prepracovanie. Nový termín splatnosti faktúry začína plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
- 5.5. Vykonané práce a dodávky, ktoré vykazujú funkčné vady a nedorobky, resp. inak nezodpovedajú tejto zmluve, nebudú Zhotoviteľovi uhradené do doby ich odstránenia.

Čl. VI Vykonanie Diela a povinnosti Zhotoviteľa

- 6.1. Zhotoviteľ zrealizuje a dokončí Dielo v rozsahu, kvalite a termínoch daných touto zmluvou, a odovzdá ho Objednávateľovi.
- 6.2. Zhotoviteľ vynaloží pri vykonávaní Diela náležitú starostlivosť, dôkladnosť a kvalifikáciu, ktorá sa vyžaduje od príslušne kvalifikovaného a kompetentného Zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný dopredu oznámiť Objednávateľovi, aký konkrétny tovar bude pri realizácii Diela používať a dodať tento tovar až po jeho odobrení Objednávateľom v zmysle zadávacích podmienok. V prípade, že Objednávateľ nemá voči tovaru výhrady, tak je povinný sa Zhotoviteľovi vyjadriť ku tovaru bezodkladne.
- 6.3. Zhotoviteľ je zodpovedný za riadnu ochranu svojich prác po celú dobu ich realizácie a ďalej za ochranu akýchkoľvek výrobkov, náradia a materiálu, ktoré dopravil na miesto realizácie Diela, pričom túto ochranu zabezpečuje na svoje vlastné náklady.

- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že v rámci realizácie prác podľa tejto Zmluvy nepoužije žiadny materiál, o ktorom by bolo v dobe jeho použitia známe, že má škodlivé účinky na ľudské zdravie. Z tohto dôvodu vzniknuté škody znáša Zhotoviteľ.
- 6.5 Objednávateľ je v súlade s § 550 Obchodného zákonníka oprávnený priebežne kontrolovať vykonávanie Diela a dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou a Dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak Zhotoviteľ nespraví ani v lehote určenej Objednávateľom, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy alebo zadať odstránenie nedostatkov inému zhotoviteľovi na ťarchu pôvodného Zhotoviteľa. Vykonanie či nevykonanie tejto kontroly Diela Objednávateľom nemá vplyv na zodpovednosť Zhotoviteľa za vady Diela.

Čl. VII Odovzdanie Diela

- 7.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo jeho riadnym a včasným dokončením a odovzdaním, pričom je povinný Objednávateľovi **písomne najneskôr 3 dni vopred** oznámiť termín odovzdávania Diela. O odovzdaní predmetu Diela bude spísaný protokolárny zápis o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 7.2 Predmet Diela bude považovaný za dokončený ku dňu, ktorý bude uvedený v protokolárnom zápise o odovzdaní a prevzatí Diela, podpísanom oboma Zmluvnými stranami, ako deň dokončenia Diela. Vady a nedorobky Diela, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Diela, a ktoré budú Zmluvnými stranami uvedené v protokolárnom zápise o odovzdaní a prevzatí Diela, sa Zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehotách určených Objednávateľom v protokolárnom zápise o odovzdaní a prevzatí Diela. O odstránení týchto väd a nedorobkov spíšu Zmluvné strany dodatok k pôvodnému protokolárnemu zápisu o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorý sa stane jeho podpisom súčasťou protokolárneho zápisu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 7.3

Čl. VIII Záruka za Dielo

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet Diela je zhotovený v súlade s podmienkami tejto zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré Dielo má v čase jeho odovzdania a prevzatia. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil Objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.4 Zhotoviteľ zodpovedá aj za kvalitu prác svojich poddodávateľov a za materiály, prvky, stroje, zariadenia a konštrukcie, ktoré poddodávatelia dodávajú.
- 8.5 Zmluvné strany dohodli záručnú dobu na Dielo **2 roky** .
- 8.6 Záručná doba začína plynúť dňom dokončenia a odovzdania Diela.

Čl. IX Zmluvné pokuty

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie odovzdania Diela oproti termínu odovzdania Diela určenému v bode 3.2 Zmluvy, a to vo výške 50 EUR za každý začatý deň omeškania.
- 9.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie odstránenia väd a nedorobkov uvedených v protokolárnom zápise o odovzdaní a prevzatí Diela v Objednávateľom určených termínoch, a to vo výške 50 EUR za každý začatý deň omeškania a za každú jednotlivú vadu.

Čl. X Náhrada škody

- 10.1 Pokiaľ účastníci Zmluvy porušia svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu, sú povinní nahradiť škodu tým spôsobenú druhej Zmluvnej strane. Režim náhrady škody bude riadený §373-§386 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Čl. XI Odstúpenie od zmluvy

- 11.1 Platnosť a účinnosť tejto Zmluvy môže byť ukončená len odstúpením od Zmluvy v zmysle ustanovení tejto Zmluvy alebo dohodou oboch Zmluvných strán.
- 11.2 V prípade, že niektorá zo Zmluvných strán nebude schopná plniť svoje záväzky riadne a včas alebo poruší svoje zmluvné povinnosti podstatným spôsobom, má druhá Zmluvná strana právo odstúpiť od tejto zmluvy v súlade s ustanoveniami Obchodného zákonníka (§344-§351). Objednávateľ je okrem toho oprávnený odstúpiť od Zmluvy z dôvodov uvedených v bode 11.5 Zmluvy. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej Zmluvnej strane oznámené písomne.
- 11.4 Pre prípad odstúpenia od tejto zmluvy sa Zmluvné strany dohodli na tomto postupe:
- Časť Diela zhotoveného do odstúpenia od Zmluvy zostáva vlastníctvom Objednávateľa.
 - Plnenia poskytnuté do odstúpenia od Zmluvy si vysporiadajú Zmluvné strany faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu do 21 dní odo dňa zániku Zmluvy. Tieto plnenia sa vyúčtujú podľa zmluvných

cien v preukázateľnom rozsahu. Odsúhlasené finančné rozdiely uhradia Zmluvné strany do 21dní od obdržania faktúry.

- 11.5 Objednávateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť:
- (a) ak Zhotoviteľ bez vážneho dôvodu preruší práce na Diele na viac ako 10 dní,
 - (b) z dôvodu porušenia podmienok a podkladov verejnej súťaže Zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom,
 - (c) ak na majetok Zhotoviteľa bol vyhlásený konkurz,
 - (d) z dôvodu uvedeného v bode 6.6 Zmluvy

Čl. XII Doručovanie

- 12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky oznámenia týkajúce sa tejto zmluvy treba zasielať osobne, poštou – ako doporučenú zásielku alebo elektronicky na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy v slovenskom jazyku. Oznámenia sa považujú za doručené (a) v deň doručenia, pokiaľ boli doručené osobne; (b) v deň prevzatia, pokiaľ boli zaslané formou doporučenej listovej zásielky a (c) po úspešnom prenose, pokiaľ boli zaslané prostredníctvom elektronickej pošty (e-mail), ak sa nepreukáže opak. V prípade, ak Zmluvná strana zasiela druhej Zmluvnej strane písomnosť, od doručenia ktorej začínajú plynúť zákonné alebo zmluvné lehoty, je povinná si doručenie takejto písomnosti druhej Zmluvnej strane telefonicky overiť.

Čl. XIII Záverečné ustanovenia

- 13.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi orgánmi oboch Zmluvných strán a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Právne vzťahy neupravené resp. nešpecifikované touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v jeho platnom znení, ako aj ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 13.2 Obsah Zmluvy alebo jej časť alebo ktorékoľvek ustanovenie môžu byť zmenené, doplnené alebo inak modifikované Zmluvnými stranami výlučne v poradí očíslovaným písomným dodatkom k Zmluve s riadnymi podpismi štatutárnych orgánov oboch Zmluvných strán, ktorý sa stane automaticky neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
- 13.3 Všetky dodatky k tejto zmluve, všetky dokumentácie, doklady a návody budú vypracované v slovenskom jazyku. Všetky jednania sa uskutočnia v slovenskom jazyku.
- 13.4 Zmluvné strany sa dohodli, že spory, ktoré vzniknú pri plnení predmetu tejto zmluvy, budú riešené prednostne dohodou. V prípade ak nedôjde k dohode, súdnou cestou v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 13.5 Ak táto Zmluva ustanovuje právo Zmluvných strán na zaplatenie zmluvnej pokuty, týmto právom nie je dotknuté právo Zmluvných strán na náhradu škody vzniknutú daným porušením povinností.
- 13.6 Kdekoľvek sa v texte Zmluvy uvádza lehota „bez zbytočného odkladu“, rozumie sa ňou ihneď ako je to možné, najneskôr však v lehote do 5 dní, pričom v prípade pochybností je na povinnej Zmluvnej strane, t.j. strane, ktorej vznikol záväzok vykonať úkon bez zbytočného odkladu, aby preukázala existenciu prekážky alebo inej okolnosti zabráňujúcej vykonaniu úkonu.
- 13.7 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že by sa ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy ukázalo byť neplatné alebo neúčinné, nahradia ho do 30 dní odo dňa zistenia tejto skutočnosti (najneskôr však do 30 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bola neplatnosť či neúčinnosť tohto ustanovenia vyslovená) ustanovením, ktoré bude obchodne najbližšie ustanoveniu, ktoré bolo vyslovené za neplatné alebo neúčinné.
- 13.8 Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že Zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, je formulovaná určito a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdzujú podpismi svojich štatutárnych orgánov.
- 13.9 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom Objednávateľ obdrží dve (2) podpísané vyhotovenia a Zhotoviteľ dve (2) podpísané vyhotovenia.

V....., dňa2018

V dňa2018

.....
Podpis Objednávateľa

.....
Podpis Zhotoviteľa