

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Zbyňov konaného dňa
15.12.2025 o 18,00 hod. v zasadačke obecného úradu.

Prítomní:

Starosta obce : - Mgr. Marián Miškovský

Poslanci: - Ing. Michal Smuda
- Radoslav Kremeň
- Marek Závadský
- Marián Miškovský ml.
- Roman Urík

Ospravedlnený: - Mgr. Daniela Mačugová
- Alena Uríková - kontrolórka

Neospravedlnený: - Ing. Daniel Adamovský

Kontrolór:

Z celkového počtu 7 poslancov boli na rokovaní obecného zastupiteľstva prítomní
5 poslanci.

Prítomní poslanci a obecné zastupiteľstvo bolo podľa § 12 ods. 7 zákona SNR č. 369/1990
Zb. o obecnom zriadení v platnom znení uznášaniaschopné.

Rokovanie obecného zastupiteľstva bolo zvolané s nasledovným návrhom programu:

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesenia
4. Rozpočtové opatrenie č. 4/2025
5. Prerokovanie VZN – sociálne služby
6. Odpredaj pozemku p.č. C 693/2. k.ú. Zbyňov
7. Rôzne
8. Záver

bod. č.1 - Otvorenie

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Mgr. Marián Miškovský. Starosta obce v úvode rokovania predniesol poslancom OZ návrh programu zasadnutia. Nakoľko nikto nemal návrhy na doplnenie programu, starosta dal hlasovať o predložennom návrhu programu.

Návrh programu bol schválený počtom hlasov:

za: 5	proti: 0	zdržal sa: 0
Marián Miškovský ml., Ing. Michal Smuda, Radoslav Kremeň, Marek Závadský, Roman Urík		

bod č. 2 - Voľba overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice starosta určil: Roman Urík
Radoslav Kremeň

bod č. 3 – Kontrola uznesenia

Z predchádzajúceho zasadnutia nevyplývala žiadna povinnosť pre starostu.

Bod č. 4. - Rozpočtové opatrenie č. 4/2025

Obecnému zastupiteľstvu bolo predložené rozpočtové opatrenie č. 4/2025. Pani Gavláková vysvetlila poslancom OZ čoho sa rozpočtové opatrenie týka. Pán poslanec Závadský sa informoval či z položky komunálneho odpadu sa presunuli finančné prostriedky na interiérové vybavenie. Pani Gavláková odpovedala, že nie.

Nakoľko sa do diskusie už nikto neprihlásil, starosta predniesol návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Zbyňove

I. schvaľuje

rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu č. 4/2025.

za: 5	proti: 0	zdržal sa: 0
Marián Miškovský ml., Ing. Michal Smuda, Radoslav Kremeň, Marek Závadský, Roman Urík		

Bod č. 5 - Prerokovanie VZN – sociálne služby

Sociálna pracovníčka obce pani Mgr. Ondříková spracovala dve VZN o sociálnych službách. Jedno VZN je o Určení dôvodov potreby poskytovania sociálnej služby v zariadení pre seniorov a druhé o Podmienkách posudzovania odkázanosti na sociálnu službu, podmienkach poskytovania opatrovateľskej služby a o spôsobe a výške úhrady za opatrovateľskú službu a odľahčovaciu službu. Návrhy VZN boli zaslané poslancom OZ do e-mailu. Poslanci OZ nemali pripomienky k predloženým VZN tie prerokovali a následne schválili.

Obecné zastupiteľstvo v Zbyňove:

I. schvaľuje

VZN Obce Zbyňov č. 2/2025 o určení dôvodov potreby poskytovania sociálnej služby v zariadení pre seniorov.

za: 5	proti: 0	zdržal sa: 0
Marián Miškovský ml., Ing. Michal Smuda, Radoslav Kremeň, Marek Zavadský, Roman Urík		

Obecné zastupiteľstvo v Zbyňove:

1. Schvaľuje

VZN Obce Zbyňov č. 3/2025 o podmienkach posudzovania odkázanosti na sociálnu službu, podmienkach poskytovania opatrovateľskej služby a o spôsobe a výške úhrady za opatrovateľskú službu a odľahčovaciu službu.

za: 5	proti: 0	zdržal sa: 0
Marián Miškovský ml., Ing. Michal Smuda, Radoslav Kremeň, Marek Zavadský, Roman Urík		

Bod č. 6 - Odpredaj pozemku p.č. C 693/2. k.ú. Zbyňov

Poslanci prerokovali zverejnenie Zámeru o predaji majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8/ písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. v platnom znení o majetku obcí Obec Zbyňov, Hlavná 19/1, Zbyňov, IČO 00 321 788 podľa ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Starosta navrhol odpredať majetok obce za 15 € m². OZ súhlasilo s navrhnutou cenou.

Obecné zastupiteľstvo v Zbyňove:

1. schvaľuje

v nadväznosti na Uznesenie OZ v Zbyňove č. 20/2024 zo dňa 26. septembra 2024, prevod majetku obce, a to pozemku KNC parcelné číslo pozemku CKN parc. č. 693/2 o výmere 30 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria v celosti vo vlastníctve Obce Zbyňov, predajom majetku obce do vlastníctva Jána Nemca a manželky Jozefíny Nemcovej, bytom Ku Skalám 220/3, 013 19 Zbyňov za kúpnu cenu 15,00 €/m², celkom vo výške 450 €.

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, že pozemok sa nachádza v tesnej blízkosti nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov, svojím umiestnením a rozmerom nie je využiteľný pre iného žiadateľa a pre obec vzhľadom na svoje rozmery a umiestnenie je len zdrojom zbytočných nákladov. Na predmetnom pozemku sa nachádza stĺp obecného rozhlasu a kupujúci svojim podpisom súhlasí umožniť obci stĺp servisovať prípadne vymeniť. Túto podmienku nie je nutné zapísať do LV ako ťarchu. Kupujúci je povinný zaplatiť všetky poplatky spojené s prevodom vlastníctva súvisiace.

2. Konštatuje,
že žiadateľ na svoje náklady zabezpečí vyhotovenie kúpno predajnú zmluvu

3. Konštatuje,
že zámer prevodu pozemku obce predajom, z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli obce, webovom sídle obce 28.11.2025 do konania obecného zastupiteľstva.

4. Poveruje
starostu obce, aby s kupujúcim uzavrel a podpísal v mene Obce Zbyňov Kúpnu zmluvu.

za: 5	proti: 0	zdržal sa: 0
Marián Miškovský ml., Ing. Michal Smuda, Radoslav Kremeň, Marek Závadský, Roman Urík		

Bod č. 7. – Rôzne

Starosta informoval:

- v roku 2026 sa plánuje zrealizovať pokrytie Domu smútku strešná krytina je zakúpená tiež sa rozpadá cokel a dlažba

- zrealizovať oplatenie cintorína z dolnej strany získali sme dotáciu v sume 7 800 € cenovú ponuku zatiaľ máme na 24 000 € od Jána Súkeníka. Zistí sa či je možnosť realizácie aj lacnejšej verzie a to realizovať oplatenie na jestvujúcu rímsu. Cenovú ponuku starosta pošle poslancom do emailu. Ing. Michal Smuda predložil návrh či by sa nemohla oplotiť strana od Jasenového.

- do MŠ sa musia zakúpiť dve umývačky riadu

- v štádiu riešenia je aj zariadenie kuchyne do obecných priestorov COOP Jednota

- asi 80% obce už má očipované smetné nádoby

- Ladislavovi Miškovskému pracovníkovi, ktorý pracoval pod obecným úradom sa ukončil pracovný pomer bude prijatý Rastislav Gažúr
- boli predložené a doplnené poplatky za prenájom obecných priestorov, poplatky za vystavenie potvrdení ako napr. územnoplánovacie informácie

Prenájom sály nad COOP Jednota:

Letné mesiace 180 € domáci

200 € cudzí

Zimné mesiace 230 € domáci

250 € cudzí

Upratovanie priestorov COOP Jednota po akcii - 150 €

Poskytnutie územnoplánovacej informácie - 5 €

OZ navrhlo spracovať prevádzkový poriadok za prenájom

Obecné zastupiteľstvo poplatky schválilo počtom prítomných poslancov 5.

OZ sa zúčastnila pani Veronika Moskálová a požiadala pána starostu o ospravedlnenie pred poslancami za informáciu, ktorú podal na predchádzajúcom zasadnutí, že na 99 % ona podala podnet na hygienu v MŠ. Vyjadrila názor, že na milión percent ona hygienu neposlala, prečo by to robila keďže už dala výpoveď. Uviedla, že v roku 2024 bola hygiena v MŠ a dala do zápisu napr. namontovať prahy medzi dvere, omaľovať...do dnešného dňa niektoré z vecí neboli splnené. Vyjadrila, že prijatá pani vedúca nemá dostatočné vzdelanie na pozíciu vedúcej ŠJ. Má ekonomiku a manažment a to má pol obce Zbyňov. Neovláda prácu, nevie normovať ani odpisovať. Uviedla príklad: vedúca jej povedala, že má veľký preplatok za odstavované obedy. Táto informácia nemohla byť správna nakoľko ona sa stravuje každý deň tak jej nemohol vzniknúť preplatok. Pred touto vedúcou bola prijatá iná vedúca, ktorá bola evidovaná na úrade práce tak nemohla podpisovať doklady a starosta poprosil pani Moskálovú, aby doklady podpisovala ona. Ona však nesúhlasila. Ďalej pani Moskálová uviedla, že starosta dobre vie, že keď nastúpila do kuchyne ako kuchárka po pani Miškovskej a Remencovej musela dať všetko do poriadku a keby jej neprišli pomôcť pani Kremeňová a Uríková bola by sa riadne narobila. Povedala starostovi, že do kuchyne vodí cudzích ľudí a prečo keď dala ona výpoveď prečo nebolo nikde zverejnené že sa hľadá kuchárka do MŠ.

Starosta sa na úvod Veronike Moskálovej ospravedlnil. Zároveň povedal, že takéto vyjadrenie povedal preto, že od hygieny dostal informáciu, že kontrola prišla na podnet z kuchyne. Hygiena vedela také informácie, ktoré mohli viesť len pracovníčky z MŠ alebo ŠJ. K tomu, že vodí cudzích ľudí do ŠJ povedal len toľko, keď hľadal vedúcu tak musel jej prísť ukázať pracovisko. Informácia o výberovom konaní bola zverejnená. Tiež povedal, že zabudla spomenúť ešte pani vedúcu Ježovú. Na to mu pani Moskálová povedala, že áno ona to tam dala všetko do poriadku. Nakoľko sa nikto nepríhlasil do diskusie starosta obce poďakoval poslancom za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Overovatelia zápisnice: Marek Závadský

Marián Miškovský

Mgr. Marián Miškovský

Starosta obce

